



BOLETIM ATUANTE

Fique por dentro do que acontece no Creci Tocantins



Corretoras de Imóveis comemoram Dia Internacional da Mulher em Festa Havaiana promovida pelo Creci Tocantins - página 2



AUTUAÇÕES: Creci Tocantins realiza palestras sobre ações de fiscalização e apresenta novo site para anúncio de imóveis - página 3



PRESIDENTE HOMENAGEADA

Presidente do Creci Tocantins, Néia Norberto, é agraciada com homenagem em viagem ao Rio de Janeiro - página 5



FESTA Havaiana



Corretoras de imóveis do Tocantins comemoraram o Dia da Mulher no dia 10 de março, em Palmas. A Noite Havaiana foi realizada pelo Conselho Regional de Corretores de Imóveis do Tocantins (CRECI-TO).

Para a presidente do Conselho, Néia Norberto, esse é um momento muito importante para a mulher corretora de imóveis. “É uma satisfação muito grande ver essa linda festa. Eu estou muito feliz, porque nós mulheres precisamos fazer a diferença, tomar espaços na sociedade, como em casa, no trabalho. Esse evento é para celebrar a força de todas nós”, ressaltou Néia Norberto.

Segundo a corretora de imóveis, Bárbara Valverde, é muito importante ações de lazer como essa para ressaltar o valor das profissionais corretoras de imóveis. “Eu me sinto muito privilegiada de ser reconhecida como mulher, como corretora de imóveis. O CRECI está fazendo esse evento tão lindo para a gente, para prestigiar cada um de nós. Isso é muito gratificante como mulheres, que trabalhamos, cuidamos de casa, da família. Eu adorei!”, pontuou a corretora.

A deputada estadual e corretora de imóveis, Janad Valcari, também prestigiou a festa. “A minha inscrição é ativa e está entre os 400 primeiros corretores do Estado do Tocantins. Eu acho que essa integração das mulheres faz com que a gente possa se empoderar mais e mostrar que lugar de mulher é onde ela quiser. E mulher é boa vendedora. Se colocar qualquer coisa nas mãos da gente, nós conseguimos achar e correr atrás”, enfatizou a deputada.

A presidente Néia Norberto ainda homenageou, em sua fala, todas as mulheres corretoras, delegadas, bem como as colaboradoras do CRECI Tocantins. E as comemorações do ano estão apenas começando. “Em 2023 o CRECI comemora três décadas de criação. Teremos uma plenária a nível nacional. Representantes de 26 estados estarão presentes em Palmas, no dia 9 de agosto. A nossa festa de 30 anos acontecerá no dia 11 de agosto, no Crystal Hall, em Palmas”, concluiu a presidente.

FISCALIZAÇÃO

CORRETORES DE ARAGUAÍNA RECEBEM PALESTRA DO CRECI-TO



O Conselho Regional de Corretores de Imóveis do Tocantins (CRECI-TO) realizou no dia 24 de fevereiro uma palestra para os profissionais de Araguaína, no norte do Estado. A presidente Néia Norberto realizou a abertura do evento, e em seguida foram apresentadas as ações de fiscalização realizadas em 2022 pelo Conselho. Ainda foram abordadas as atualizações do Portal Brasil, site de anúncios exclusivo para corretores.

Segundo o palestrante Gledson Maciel, é momento de aperfeiçoar as ferramentas para melhor atender os profissionais. “O CRECI sempre vem buscando maneiras de levar seus inscritos a prestarem o melhor serviço possível. Com o advento da pandemia, percebeu-se um aumento significativo das buscas on-line por imóveis. Paralelo a isso percebemos que cresceu em muito o número de golpes nos principais sites de anúncios correlacionados, virando um ambiente virtual sem regras e sem lei, onde todo mundo anuncia e você consumidor não tem onde conferir a veracidade e seriedade daquele anúncio”, ressaltou o palestrante.

De acordo com Gledson Maciel, foi pensando nessa demanda que o CRECI desenvolveu uma ferramenta para ajudar os clientes nesta busca tão importante, que envolve grandes investimentos.

“Foi criado o portal Creci Brasil, gerando um ambiente direcionado exclusivamente para anúncios imobiliários e anunciados por profissionais do setor. Aliás, estamos falando de uma peça fundamental para uma transação imobiliária, que é a figura do profissional corretor de imóveis. São pessoas altamente treinadas e capacitadas para atender precisamente as nuances de uma negociação tão importante para a vida de uma pessoa. Não trata-se apenas de uma apresentação de um imóvel, e sim de toda a segurança que uma operação dessa exige, como por exemplo, a análise documental, análise de mercado, preços justos e corretos, entre outros fatores”, pontuou o palestrante.

Gledson Maciel conta ainda que o portal Creci Brasil terá somente profissionais habilitados e com suas obrigações profissionais em dia anunciando. “Isso fará com que o mercado se organize melhor e traga mais confiabilidade aos clientes. Estamos trabalhando para que o portal seja em breve, o acesso mais procurado nos meios digitais, para que o consumidor possa fazer suas buscas no mercado imobiliário com segurança e eficiência”, concluiu o profissional.

FISCALIZAÇÃO

CRECI-TO REALIZA ENCONTRO COM CORRETORES DE GURUPI

No dia 24 de março, o Conselho Regional de Corretores de Imóveis do Tocantins (Creci-TO) realizou na Câmara de Dirigentes Lojistas de Gurupi – CDL, em Gurupi, um importante encontro, que contou com a presença da presidente da entidade, Néia Noberto, o coordenador da Fiscalização, Mateus Barbosa, e o conselheiro Gledson Maciel, que também ocupa o cargo de Diretor da Fiscalização.

Durante o encontro foram debatidos temas como a fiscalização, o Portal Brasil e a valorização do corretor de imóveis.

Na cidade de Gurupi existem 252 corretores inscritos e 179 ativos. De acordo com a delegada Municipal do CRECI em Gurupi, Alineide Vieira, o encontro foi bastante produtivo, uma vez que foram debatidos assuntos importantes para toda a classe, incluindo a importância da fiscalização, do Portal Brasil e da valorização do corretor.

O encontro foi uma oportunidade para todos tirarem suas dúvidas e se reunirem. A diretoria do CRECI, e os corretores ficaram satisfeitos com a reunião e animados com o projeto Portal Brasil, que certamente será de grande relevância para toda a categoria. O CRECI ainda intensificará as fiscalizações para retirar os contraventores de circulação, e que a profissão seja realizada por pessoas qualificadas e credenciadas.



FISCALIZAÇÃO

O Conselho Regional de Corretores de Imóveis do Tocantins (CRECI-TO) realizou no mês de março, entre os dias 6 e 10, ações de fiscalização de inscritos, bem como o cumprimento de denúncia de exercício ilegal da profissão. Foram lavrados três autos por exercício ilegal, dois atos de infração, três notificação, além de 14 constatações. Os fiscais do CRECI se deslocaram 766 quilômetros e atuaram nas cidades de Cristalândia, Pium, Lagoa da Confusão e Gurupi.

No dia 20 de março, foi realizada audiência referente a Termo Circunstanciado de Ocorrência (TCO), em desfavor de um homem, por estar exercendo a profissão ilegalmente na cidade de Araguatins.



O CRECI TOCANTINS INFORMA QUE QUE SUA SEDE PASSA POR REFORMAS. O ATENDIMENTO ACONTECE NORMALMENTE NO AUDITÓRIO (ESPAÇO COLIBRI).



NÉIA NORBERTO É HOMENAGEADA NO RIO DE JANEIRO

A presidente do Conselho Regional de Corretores de Imóveis do Tocantins (CRECI-TO), Nélia Norberto, esteve na cidade do Rio de Janeiro para o evento de comemoração do Dia Internacional da Mulher, organizado pelo CRECI-RJ.

Na ocasião, Nélia Norberto foi homenageada pelo presidente do Conselho carioca, Marcelo Moura, bem como a presidente do CRECI-PA, e conselheiras de Sergipe, Roraima, Ceará e ainda a vice-presidente adjunta de Assuntos Femininos do Cofeci.

No evento foram ministradas palestras, além de mesa-redonda e espaços de fala para as corretoras de imóveis presentes.

CONHEÇA O CRECI

DIRETORIA EXECUTIVA

Triênio 2022-2025

Presidente

Nilcinéia Norberto

Vice Presidente

Aderaldo Maurício Jorge

2º Vice Presidente

Ranuldo Santana da Cunha

Diretor Secretário

Izabel Cristina Magalhães
Teixeira

2º Diretor Secretário

Railda de Sousa Bezerra

Diretor Tesoureiro

Bruno Sampaio Rego Moraes

2º Diretor Tesoureiro

Eliza Gomes Barbosa Fernandes

CONSELHEIROS FEDERAIS

Efetivos

Valdeci Yase Monteiro
Palmiro Viana Araújo Filho

Suplentes

Sandro José de Oliveira
Elísio Lopes Gonçalves

CONSELHO FISCAL

Efetivos

Samuel Gustavo Gonçalves
Ivanes da Silva Nogueira
Raimundo Lino de Sousa Filho

Suplentes

Justino Cerqueira Sales Júnior
Jacivane Lopes Barbosa
Jânio Arruda Alencar



Nos acompanhe nas redes

@crecitocantins



Sistema COFECI - CRECI

CRECI-TO

Conselho Regional de Corretores de Imóveis - 25ª Região

+55 (63) 3216-1667



CONHEÇA O CRECI



FALE CONOSCO

Horário de Atendimento
14h às 18h

E-mail

atendimento@crecito.gov.br

Sede do CRECI Palmas-TO

Endereço: 601 Sul, Conj. 01, Lote 20. CEP: 77.016.330 Telefone: (063) 3216-1667

Delegacia em Araguaína

Endereço: Av. Prefeito João de Souza Lima QD. 102, Lote 13, nº 717. CEP: 77.807-160 Telefone: (063) 3414-02-99

Watshapp (Atendimento Geral)

(063) 9 9969-1531

Watshapp (Fiscalização)

(063) 9 9961-7834



CORPO ADMINISTRATIVO

Superintendente

Maria Rego de Negreiro Santos

Assistentes Administrativos

Gleicielle Alves da Costa
Isadora Carrilho Nascimento

Auxiliar Administrativo

Yanka da Silva Campos

Coordenador de Fiscalização

Mateus Barbosa

Coordenadora de Procuradoria Fiscal

Elizangela Fagundes

Agentes Fiscais

Pollyana Santana
Ronaldo Rodrigues de Oliveira

Assessor de Tecnologia da Informação

Vladimir Bergmann da Rosa

Assessor Contábil

André Pêgo Rodrigues

Assessor Jurídico

Jones Soldeira Carneiro

Assessora de Imprensa

Matheus Mourão

Coordenadora de Eventos

Marlene de Jesus Souza

Estagiária

Valéria Silva
Larissa Cavalcante

Nos acompanhe nas redes

@crecitocantins



Sistema COFECI - CRECI

CRECI-TO

Conselho Regional de Corretores de Imóveis - 25ª Região

+55 (63) 3216-1667

