

CAIXA

IMÓVEIS CAIXA

CAIXA

Região / Condomínio	Endereço	Descrição	Valor Avaliação	Valor Venda	Valor Caução	Estado Ocupação**	Tipo Venda*
TO - ARAGUAINA							
Lot. Martins Jorge	Alameda Matilde Martins Qd-21 Lt-07A	Casa, 1 Sala, 2 Quartos, 1 Cozinha, 1 Área de Serviço, 1 Banheiro. Área Total 80,93m². Área do Terreno 291,75m².	116.000,00	46.400,00	5.800,00	Desocupado	Venda Direta Especial 4082/2017
Lot. São Miguel	Av. Paulo VI Qd-23 Lt-21, N. 535	Casa, 2 Salas, 3 Quartos, 1 Cozinha, 1 Varanda, 1 Área de Serviço, 1 Banheiro. Área Total 138,73m². Área do Terreno 360m².	166.000,00	83.000,00	8.300,00	Ocupado	Venda Direta Especial 4036/2017
Res. Ana Maria / Res. Ana Maria	Rua D Qd-15 Lt-01, Apto 014, Bl-C	Apartamento, 1 Sala, 2 Quartos, 1 Cozinha, 1 Vaga, 1 Área de Serviço, 1 Banheiro. Área Total 104,23m². Área Privativa 54,73m².	91.000,00	68.896,24	4.550,00	Ocupado	Venda Direta Especial 4094/2017
St. Raizal	Rua Senhor do Bonfim Qd-46 Lt-12, N. 113	Casa, 1 Sala, 3 Quartos, 1 Cozinha, 1 Terraço, 1 Varanda, 1 Área de Serviço, 1 Banheiro. Área Total 126,06m². Área do Terreno 417,72m².	88.200,00	26.460,00	4.410,00	Ocupado	Venda Direta Especial 4082/2017
TO - ARAGUATINS							
Centro	Rua Marechal Rondon Qd-88 Lt-22	Casa, 1 Sala, 3 Quartos, 1 Cozinha, 1 Varanda, 1 Banheiro. Área Total 133,7m². Área do Terreno 407m².	134.000,00	73.700,00	6.700,00	Ocupado	Venda Direta Especial 4094/2017
TO - AUGUSTINOPOLIS							
Bairro Encanto	Rua Francisco Candido Xavier Qd-06 Lt-51, c/ Rua Jose	Casa, 1 Sala, 2 Quartos, 1 Cozinha, 1 Área de Serviço, 2 Banheiros. Área Total 68,73m². Área do Terreno 300m².	89.500,00	73.277,46	4.475,00	Ocupado	Venda Direta Especial 4094/2017
TO - AURORA DO TOCANTINS							
St. Sul	Rua Dr. Felão Qd-07, N. 1, c/R. P.Ludov. e Trav.B - St. Joao	Casa, 2 Salas, 4 Quartos, 1 Cozinha, 1 Varanda, 1 Área de Serviço, 2 Banheiros. Área Total 210m². Área do Terreno 420m².	128.000,00	70.400,00	6.400,00	Ocupado	Venda Direta Especial 4081/2017
TO - COMBINADO							
Pq. Girassois/Estad.	Rua Juraildes de Sena Abreu Qd-02 Lt-08C	Casa, 1 Sala, 3 Quartos, 1 Cozinha, 1 Churrasqueira, 1 Varanda, 1 Área de Serviço, 1 Banheiro. Área Total 183,08m². Área do Terreno 300m².	118.000,00	53.100,00	5.900,00	Ocupado	Venda Direta Especial 4115/2017
St. Rodoviario	Av. Tancredo Neves Qd-10 Lt-13A	Casa, 1 Sala, 3 Quartos, 1 Cozinha, 1 Área de Serviço, 1 Banheiro. Área Total 85m². Área do Terreno 165m².	83.000,00	33.200,00	4.150,00	Ocupado	Venda Direta Especial 4115/2017
TO - DIANOPOLIS							
Centro	Rua Jose Martins Qd-29 Lt-15, e Rua Abilio Wolney	Casa, 2 Salas, 3 Quartos, 1 Cozinha, 1 Terraço, 2 Varandas, 1 Área de Serviço, 1 Banheiro. Área Total 220m². Área do Terreno 350m².	226.000,00	113.000,00	11.300,00	Ocupado	Venda Direta Especial 4094/2017
St. Nova Cidade	Rua 13 Qd-16 Lt-19, Etapa I	Casa, 1 Sala, 2 Quartos, 1 Cozinha, 1 Área de Serviço, 1 Banheiro. Área Total 56,52m². Área do Terreno 300m².	66.000,00	26.400,00	3.300,00	Ocupado	Venda Direta Especial 4069/2017
TO - GURUPI							
Engº Waldir Lins	Rua 09 Qd-65 Lt-06, N. 286	Casa, 2 Salas, 3 Quartos, 1 Cozinha, 1 Piscina, 1 Varanda, 1 Área de Serviço, 3 Banheiros. Área Total 234,04m². Área do Terreno 600m².	455.000,00	341.250,00	22.750,00	Ocupado	Venda Direta Especial 4094/2017
Nova Fronteira	Rua 37 Qd-RGE-01 Lt-18	Terreno. Área do Terreno 1633,75m².	370.000,00	296.000,00	18.500,00	Desocupado	Venda Direta Especial 4082/2017

Região / Condomínio	Endereço	Descrição	Valor Avaliação	Valor Venda	Valor Caução	Estado Ocupação**	Tipo Venda*
Nova Fronteira	Rua 48A Qd-127 Lt-07, N. 228	Casa, 1 Sala, 3 Quartos, 1 Cozinha, 1 Varanda, 1 Área de Serviço, 1 Banheiro. Área Total 130,34m². Área do Terreno 390m².	187.000,00	112.200,00	9.350,00	Ocupado	Venda Direta Especial 4081/2017
TO - LAVANDEIRA							
Centro	Rua Henrique Batista Lt-643	Casa, 1 Sala, 2 Quartos, 1 Cozinha, 1 Varanda, 1 Área de Serviço, 1 Banheiro. Área Total 126,1m². Área do Terreno 318,6m².	79.000,00	31.600,00	3.950,00	Ocupado	Venda Direta Especial 4081/2017
TO - PALMAS							
Lot. Santa Fé	Rua T-15 Qd-28 Lt-15	Terreno. Área do Terreno 529,1m².	55.000,00	48.588,16	2.750,00	Desocupado	Venda Direta Especial 4094/2017
Lot. Sol Nascente / Res. Ipanema	Av. Ipanema Qd-39 Lt-01A, Apto 402, BI-C	Apartamento, 1 Sala, 2 Quartos, 1 Cozinha, 1 Vaga, 1 Área de Serviço, 1 Banheiro. Área Total 93,93m². Área Privativa 44,48m².	107.000,00	83.738,79	5.350,00	Ocupado	Venda Direta Especial 4094/2017
Loteamento Palmas / Res. Malbec	ACSUSO 120 Lt-17 Alameda NS-01, Apto 905, 2ª Etapa Fase I Cj-	Apartamento, 1 Sala, 2 Quartos, 1 Cozinha, 1 Vaga, 1 Área de Serviço, 1 Banheiro. Área Total 101,91m². Área Privativa 50,19m².	160.000,00	131.717,95	8.000,00	Ocupado	Venda Direta Especial 4094/2017
Loteamento Palmas / Res. Flamboyant Ville	ARNO 42 Lt-01A Alameda 06, Apto 301, 3ª Etapa Cj-HM01 BI-A	Apartamento, 1 Sala, 2 Quartos, 1 Cozinha, 1 Sacada, 1 Área de Serviço, 1 Banheiro. Área Total 99,35m². Área Privativa 50,91m².	129.000,00	102.398,56	6.450,00	Ocupado	Venda Direta Especial 4094/2017
Loteamento Palmas / Res. Flamboyant Ville	ARNO 42 Lt-01A Alameda 06, Apto 403, 3ª Etapa Cj-HM01 BI-L	Apartamento, 1 Sala, 2 Quartos, 1 Cozinha, 1 Área de Serviço, 1 Banheiro. Área Total 99,35m². Área Privativa 50,91m².	124.000,00	102.498,95	6.200,00	Desocupado	Venda Direta Especial 4094/2017
Loteamento Palmas / Res. Dubai	ARSE 12 Lt-27 Alameda 03, Apto 302, 1ª Et. Fase I Cj-Lt-L	Apartamento, 1 Sala, 3 Quartos, 1 Cozinha, 3 Sacadas, 2 Vagas, 1 Área de Serviço, 1 Banheiro, 1 Lavabo. Área Total 179,44m². Área Privativa 108m².	495.300,00	431.743,71	24.765,00	Ocupado	Venda Direta Especial 4094/2017
Loteamento Palmas / Res. Mirante Du Park	ARSE 32 Lt-15 Alameda 01, Apto 1406, 1ª Et. Fase I Cj-Lt-L Torre 01	Apartamento, 1 Sala, 2 Quartos, 1 Cozinha, 1 Sacada, 1 Vaga, 1 Área de Serviço, 1 Banheiro. Área Total 102,7m². Área Privativa 61,18m².	190.000,00	183.870,80	9.500,00	Ocupado	Venda Direta Especial 4094/2017
Loteamento Palmas / Res. Boulevard	ARSE 71 Lt-HM-01 Alameda 09, Apto 101, e APM-06 2ª Etapa Fase	Apartamento, 1 Sala, 2 Quartos, 1 Cozinha, 1 Sacada, 1 Área de Serviço, 1 Banheiro. Área Total 112,82m². Área Privativa 62,02m².	199.000,00	160.984,78	9.950,00	Ocupado	Venda Direta Especial 4094/2017
Taquaralto	Rua P-07 Qd-26 Lt-16, 1ª Etapa folha 02	Casa, 1 Sala, 2 Quartos, 1 Cozinha, 1 Piscina, 1 Terraço, 1 Varanda, 1 Área de Serviço, 1 Banheiro, 1 Lavabo. Área Total 141,8m². Área do Terreno 360m².	258.768,32	155.260,99	12.938,42	Ocupado	Venda Direta Especial 4081/2017
TO - PARAISO DO TOCANTINS							
Paraiso St. Leste	Rua Machado de Assis Qd-112 Lt-09, c/ Rua L-25	Sobrado. Área Total 510,5m². Área do Terreno 377,5m².	640.000,00	512.000,00	32.000,00	Ocupado	Venda Direta Especial 4101/2017

* Consulte o edital do imóvel na página da CAIXA para tomar conhecimento dos procedimentos para aquisição do imóvel.

** Caberá ao interessado a confirmação do estado de ocupação do imóvel antes de efetuar a proposta de compra.

*** Para mais informações sobre o imóvel, consulte o edital do imóvel

****Sujeito a confirmação de disponibilidade do imóvel.

Para consultar todos os imóveis disponíveis, na página da CAIXA, siga o caminho abaixo:

<http://www.caixa.gov.br> – na página inicial, em Mais destaques, clicar em Portal (X) Imóveis ou diretamente no endereço <http://www.caixa.gov.br/ximoveis> ou utilizar o QR CODE ao lado.

Para maiores esclarecimentos:

Gerência de Filial Alienar Bens Móveis e Imóveis Goiânia/GO
Rua 11 nº 250, 6º andar, Centro, Goiânia/GO
(62) 3612-1522
giliego@caixa.gov.br

